

Администрация Троицкого сельсовета
Троицкого района Алтайского края

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

26.01.2022

№ 3 а

с. Троицкое

О подготовке проекта изменений в
Правила землепользования и за-
стройки муниципального образова-
ния Троицкий сельсовет Троицкого
района Алтайского края

В целях приведения в соответствие с требованиями действующего за-
конодательства Российской Федерации, руководствуясь Градостроительным
кодексом Российской Федерации,

ПОСТАНОВЛЯЮ :

1. Приступить к подготовке проекта изменений в Правила землеполь-
зования и застройки муниципального образования Троицкий сельсовет Троиц-
кого района Алтайского края (далее – проект изменений Правил).
2. Установить:
 - 1) Этапы градостроительного зонирования (Приложение 1);
 - 2) Порядок и сроки проведения работ по подготовке проекта изменений
Правил землепользования и застройки муниципального образования Троиц-
кий сельсовет Троицкого района Алтайского края (Приложение 2).
3. Обнародовать настоящее постановление на официальном сайте Ад-
министрации Троицкого сельсовета Троицкого района Алтайского края.
4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за
собой.

Глава Администрации
Троицкого сельсовета



Малых

С.А. Малых

Приложение 1
к постановлению Администрации
Троицкого сельсовета
от «26» января 2022 г. № 3

Этапы градостроительного зонирования

1. Внесение изменений в части I-IV Правил землепользования и застройки муниципального образования Троицкий сельсовет Троицкого района Алтайского края в части приведения в соответствие действующему законодательству.

2. Подготовка обязательных приложений к Правилам землепользования и застройки муниципального образования Троицкий сельсовет Троицкого района Алтайского края в соответствии с пунктом 6.1 статьи 30 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Глава Администрации
Троицкого сельсовета



С.А. Малых

С.А. Малых

Приложение 2
к постановлению Администрации
Троицкого сельсовета
от «26» января 2022 г. № 3

Порядок и сроки проведения работ по подготовке
проекта изменений Правил

№ п/п	Мероприятие	Сроки проведения работ	Ответственные исполнители
1.	Опубликование сообщения о принятии решения о подготовке проекта изменений Правил	не позднее чем по истечении 10 дней с даты принятия решения	Специалист по имуществу и земельным отношениям Администрации Троицкого сельсовета
2.	Принятие предложений заинтересованных лиц	с момента опубликования проекта Правил	Комиссия
3.	Разработка проекта изменений Правил	Февраль – апрель 2022 года	Комиссия, подрядная (специализированная) организация согласно заключенного муниципального контракта
4.	Проверка проекта изменений Правил на соответствие нормативной документации	5 рабочих дней с момента предоставления Комиссией	Комиссия, Управление по архитектуре, строительству, жилищно-коммунальному хозяйству и транспорту Администрации Троицкого района
5.	Направление проекта изменений Правил главе Администрации Троицкого сельсовета или в случае обнаружения его несоответствия требованиям в комиссию на доработку	3 рабочих дня с момента окончания проверки	Специалист по имуществу и земельным отношениям Администрации Троицкого сельсовета
6.	Принятие решения о проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту изменений Правил и опубликование проекта изменений Правил	не позднее чем по истечении 10 дней со дня получения проекта Правил	Глава Администрации Троицкого сельсовета
7.	Подготовка, опубликование в газете «На земле троической», размещение на официальном Интернет-сайте Администрации Троицкого сельсовета Троицкого района оповещения о начале общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту изменений Правил	в течение 3 дней с момента принятия решения о проведении общественных обсуждений или публичных слушаний	Комиссия
8.	Размещение на официальном Интернет-сайте Администрации Троицкого сельсовета Троицкого района проекта изменений Правил	на срок не менее одного месяца и не более трех месяцев со дня опубликования	Комиссия

		такого проекта о внесении изменений в Правила	
9.	Организация и проведение общественных обсуждений или публичных слушаний	не менее одного и не более трех со дня опубликования проекта Правил	Комиссия
10.	Предоставление проекта изменений Правил с учетом результатов общественных обсуждений или публичных слушаний главе Администрации Троицкого сельсовета	в течение 10 дней после проведения общественных обсуждений или публичных слушаний	Комиссия
11.	Принятие решения о направлении проекта изменений Правил в Троицкий сельский Совет народных депутатов Троицкого района Алтайского края или об его отклонении и направлении на доработку с указанием даты его повторного предоставления	в течение 10 дней после предоставления проекта изменений Правил	Глава Администрации Троицкого сельсовета
12.	Вынесение проекта изменений Правил на рассмотрение Троицкого районного Совета депутатов Алтайского края	ближайшая сессия	Специалист по имуществу и земельным отношениям Администрации Троицкого сельсовета
13.	Опубликование принятого решения Троицкого сельского Совета народных депутатов Троицкого района Алтайского края	в течении 10 дней с даты принятия решения	Секретарь Администрации Троицкого сельсовета
14.	Постановка на кадастровый учет территориальных зон	в течении 2 месяцев со дня принятия решения о внесении изменений	Комиссия, подрядная (специализированная) организация согласно заключенного муниципального контракта

Глава Администрации
Троицкого сельсовета



С.А. Малых